



PRESSEMELDING

Grand Hotel blir Scandic Signaturhotell

Scandic Hotels, Norges ledende hotellkjede, har inngått åtte 20-årige leieavtaler med eiendomsselskapene Pandox og Eiendomsspar.

Avtalene innebærer at Scandic vil overta driften av fem hoteller i Norge, to i Sverige og ett i Danmark. Grand Hotel, som er eiet av Eiendomsspar, er et av hotellene, og blir i løpet av 2017 et signaturhotell i Scandics regi. De øvrige hotellene er eiet av Pandox.

Grand Hotel by Scandic

Grand Hotel, med røtter tilbake til sent på 1800-tallet, har de siste 18 månedene gjennomgått en omfattende renovering, og blir Scandics sjette signaturhotell i Norden. Scandics signaturhotell preges av en unik karakter, design og konsept, hvilket innebærer at Grand Hotel får beholde sin egenart. Haymarket by Scandic og Grand Central by Scandic i Stockholm er to signaturhoteller som ble åpnet med stor suksess i 2016. Hotel Norge i Bergen er under full renovering og vil også bli et Scandic signaturhotell.

Grand har en helt spesiell plass i hjertet mitt, sier Christian Ringnes, adm. dir. i Eiendomsspar. Hotellet krever mye kjærlighet, og det er av stor betydning hvordan det drives. Eiendomsspar og Pandox har gitt Grand en «total makeover» de siste par årene som har løftet hotellet dit det bør være. Etter å ha sett hva Scandic har fått til med blant annet Haymarket i Stockholm, er jeg helt trygg på at Grand Hotel kommer til å forbli den institusjon den er, sier Ringnes.

Leieavtalen omfatter ikke Grand Café som er utleid til Fursetgruppen.

Forsterker samarbeidet med Scandic

De inngåtte leieavtalene styrker båndene mellom Scandic og Eiendomsspar, direkte, men også indirekte via Pandox hvor Eiendomsspar er største eier med en eierandel på 29%.

I forbindelse med de inngåtte leieavtalene er også leiekontrakten for Scandic Holmenkollen Park Hotel (eiet 50/50 av Eiendomsspar og Rica Eiendom) forlenget med 20 år, og partene planlegger å ytterligere styrke også dette hotellets posisjon. Scandic leier og driver etter avtaleinngåelsen totalt 6 hoteller i Oslo for Eiendomsspar.

Scandic har utviklet seg sterkt i Norge de siste årene, og vi har lykkes svært godt med integreringen av Rica. Siden har vi også fått inn flere nye hoteller og startet utviklingen av vårt første signaturhotell i Norge, sier Svein Arild Steen-Mevold, adm. dir. i Scandic Norge. Nå tar vi igjen flere steg på det norske markedet og tar over driften av ytterligere fem hoteller som vil forsterke vår posisjon. Ikke minst gjelder dette Grand Hotel som går inn i vår portefølje som et fantastisk signaturhotell, sier Steen-Mevold.

Eiendomsspar er et av Norges ledende eiendomsselskaper med fokus på sentralt beliggende kvalitetseiendommer i Oslo. Eiendomsspar er særlig aktive innenfor kontor, hotell og butikker, og er på OTC-listen verdsatt til kr 15 milliarder. Eiendomsspar er med sin eierandel på 29% største eier i Pandox AB, et av Nord-Europas største hotelleiendomsselskaper som eier 120 hoteller og er notert på Nasdaq Stockholm.