

FORSIDE → *Christian Ringnes kjøper Polaria*



SOLGT: Eiendomsspar har kjøpt Polaria-bygningen. Foto: Ronald Johansen

## Christian Ringnes kjøper Polaria

Eiendomsspar hvor milliardæren, investoren og kunstsamleren Christian Ringnes er dominerende eier, har kjøpt opplevelsessenteret Polaria.

### Kjetil Vik

Mobil: 908 83 146

E-post: [kjetil.vik@itromso.no](mailto:kjetil.vik@itromso.no)

### Rudi Nikolaisen

E-post: [rudi.nikolaisen@itromso.no](mailto:rudi.nikolaisen@itromso.no)

Publisert: 01 desember 2017 15:39 PM Sist oppdatert: 01 desember 2017 18:10 PM



ANNONSE:

**ØRIGE NILSEN**  
RINGVEGEN 9, SKATTØRA

**Kampanje**  
20.11 - 02.12

**SE TILBUD**

**INR Bric**  
dusjkabinett

**-25%**



Fredag formiddag gikk budfristen ut etter at selve bygningen til Polaria ble lagt ut for salg i oktober med en prisantydning på 23,5 millioner kroner.

– Jeg vil ikke ut med hvor mye vi betalte, men vi har strukket oss langt. Vi trodde stiftelsen Polaria selv ville kjøpet bygget, men da andre budgivere kom på banen, kastet vi oss på, sier eiendoms- og utviklingsdirektør Sigurd Strai i Eiendomsspar.

Det er Statsbygg som selger Polaria, mens stiftelsen Polaria er leietaker og driver opplevelsessenteret som ble åpnet i mai 1998.

Eiendomsspar er allerede en stor eiendomsbesitter i området Polaria ligger. De eier tomte det nye bygget til Tromsø Museum skal bygges, det gamle tomgodslageret til Mack og Mack-kvartalet på andre siden av Storgata.

– Polaria er en fantastisk eiendom og stiftelsen Polaria er en spennende leietaker. Nå kan vi sikre at de får de beste betingelser å drive under og for videre drift. Det har vært viktig for oss.

## Da Statsbygg la ut Polaria ut for salg hadde ikke Eiendomsspar umiddelbare planer om å kjøpe.

– Vi var veldig usikre på det og har tenkt mange ganger rundt det. Vi trodde stiftelsen selv ville kjøpe bygget, men da andre kom på banen fant vi ut at dette ville vi være med på. For oss er det viktig at Polaria har de beste betingelser for å drive videre, sier Stray.

### **– Hvordan stiller Eiendomsspar seg til planene om å utvide Polaria og bygge et tilbygg?**

– Vi kjenner kun til utvidelsesplanene gjennom media, men synes de ser spennende ut og vil høyst sannsynlig være et løft for helhetsopplevelsen av Polaria. Vi ser frem til å lære om planene i mer detalj, og se på hvordan det er mulig å realisere dem på en god måte, sier Stray.

Styreleder ved stiftelsen Polaria, Hilde Sjurelv, sier at det er en ny situasjon for dem, men ser fram til å gå i dialog med de nye eierne.

– Vi skal nå gå inn i diskusjoner med Eiendomsspar for å finne ut hvordan vi skal gjøre det videre. Dette er jo noen som tenker helhetlig på hele området, sier Sjurelv.

Styrelederen vil ikke gå nærmere inn på hva som skal diskuteres.

– Akkurat nå har vi en leieavtale med Statsbygg ut 2019, som vi forholder oss til, sier Sjurelv.

### **Utforsk tema:**

**POLARIA** **STATSBYGG**

### **Lik itromso.no på Facebook:**

 **Liker** 46 k personer liker dette. [Registrer deg](#) for å se hva vennene dine liker.

### **Mer å lese på iTromsø:**